

OBEC BODZA

946 16 Bodza č. 108

Č.j.: 107/SP59/2022-2

V Bodzi, dňa 3. februára 2022

O z n á m e n i e o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Zuzana Turzová, bytom Jasovská 1, 851 07 Bratislava, podala dňa 14. decembra 2021 na Obec Bodza návrh na kolaudáciu stavby: „**Hospodárska budova, letná kuchyňa a prestavba rodinného domu**“ na pozemku s parc. č. 827/2, 827/3, 827/4, v katastrálnom území Bodza.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Bodza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona v znení neskorších zmien

n a r i a d ť u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

10. marca 2022 o 9,00 hod.

so zrazom na mieste stavby – Bodza č. 161

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade pri ústnom pojednávaní.

Na ústne pojednávania stavebník prinesie:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; so súhlasom stavebného úradu môže tieto zmeny vyznačené v dokumentácii overiť stavebný úrad v stavebnom konaní, pokiaľ konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia.
- Energetický certifikát alebo písomný doklad od štatutárneho zástupcu prevádzkovateľa živnosti na tepelnú ochranu stavebných konštrukcií a budov, alebo oprávnenej osoby na energetickú certifikáciu, ktorý preukazuje, že oprávnená osoba nevedela vypracovať energetický certifikát do termínu kolaudačného konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



Zuzana Fitosová
Starostka obce

Na konanie sa pozývajú:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Komárne, Mederčská č. 39
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná č.16
- Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
- Rudolf Poldauf, Studená strana 69, 946 03 Kolárovo – zodp. projektant
- Zuzana Turzová, Jasovská 1, 851 07 Bratislava - žiadateľ
- a/a